

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die

M-Wert GmbH

Mit diesem Informationsblatt gemäß Artikel 13/14 der Datenschutz-Grundverordnung informieren wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogener Daten durch uns und Ihre nach den datenschutzrechtlichen Regelungen zustehenden Rechte.

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, welche wir im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung von Ihnen oder von Kreditinstituten oder von sonstigen Dritten zulässigerweise (z. B. zur Ausführung von Aufträgen, zur Erfüllung von Verträgen oder aufgrund einer von Ihnen erteilten Einwilligung) erhalten haben. Zum anderen verarbeiten wir personenbezogene Daten, die wir aus öffentlich zugänglichen Quellen (u.a. Grundbücher) zulässigerweise gewonnen haben und verarbeiten dürfen.

Im Einzelnen sind dies Daten zu

- Ihrer Immobilie (u.a. Fotos, Wohnverhältnisse)
- Ihrer Person (u.a. Namen, Telefonnummer)

Rechtsgrundlage dieser Datenverarbeitung ist insbesondere Artikel 6 Absatz 1 (b) der DSGVO. Dieser regelt die Verarbeitung von Daten zur Erfüllung eines Vertrags oder zur Durchführung von Maßnahmen im Vorfeld des Vertragsabschlusses auf Anfrage der davon betroffenen Person(en).

Wir sind dabei gesetzlich zur Verschwiegenheit verpflichtet. Eine Weitergabe personenbezogener Daten von Kunden erfolgt daher nur auf Grundlage einer Einwilligung und im Rahmen gesetzlicher Vorgaben oder Verpflichtungen.

Im Einzelnen können von uns Daten an folgende Empfänger weitergegeben werden:

- Öffentliche Stellen (z.B. Deutsche Bundesbank, BaFin, Bundeszentralamt für Steuern, Rechtsprechungs- und Strafverfolgungsbehörden)
- Anwälte, Notare und Wirtschaftsprüfungsunternehmen, andere Kreditinstitute, Auskunfteien und Vermittler von Geschäftsbeziehungen
- Empfänger, für die der Kunde die Einwilligung zur Datenübermittlung erteilt oder die M-Wert GmbH vom Bankgeheimnis befreit hat
- Branchendienstleister oder andere Auftragsverarbeiter, die gesetzlich und vertraglich zur Verschwiegenheit verpflichtet sind; Auftragsverarbeiter werden bspw. eingesetzt für IT-Dienstleistungen, Datenvernichtung und Immobilienbewertungen sowie Ausarbeitung von sonstigen gutachterlichen Leistungen im Immobilienbereich (u.a. Immobilienbesichtigungen, Markt- und Objektratings, Bautenstandsberichte)

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass ohne die erforderlichen personenbezogenen Daten der Abschluss, die Erfüllung oder Beendigung eines Vertrags oder für die Erfüllung von sich aus einem Vertrag ergebenden vertraglichen Pflichten nicht erfolgen kann. Das heißt, dass die M-Wert GmbH in einem solchen Fall in der Regel nicht in der Lage sein wird, eine Vertragsbeziehung einzugehen oder zu erfüllen.

Ihre für die Erstellung der gutachterlichen Leistung erforderlichen personenbezogenen Daten werden durch die M-Wert GmbH so lange gespeichert und verarbeitet, bis sie für den genannten Zweck nicht mehr erforderlich sind und keine gesetzlichen Nachweis- und Aufbewahrungspflichten mehr bestehen. Anschließend werden Ihre Daten von uns unaufgefordert gelöscht.

Sie haben jederzeit das Recht auf Auskunft (nach Art. 15 DSGVO), das Recht auf Berichtigung (nach Art. 16 DSGVO), das Recht auf Löschung (nach Art. 17 DSGVO), das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (nach Art. 18 DSGVO) sowie das Widerspruchsrecht (nach Art. 21 DSGVO).

Unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs steht Ihnen das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde zu, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt.

Die verantwortliche Stelle für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die

M-Wert GmbH
Karl-Scharnagl-Ring 10
80539 München

Wenn Sie Fragen zu Ihren Rechten oder auch zu anderen Datenschutzfragen haben, wenden Sie sich bitte an unseren Datenschutzbeauftragten. Sie erreichen ihn per E-Mail unter info@m-wert.de oder postalisch unter

M-Wert GmbH
Datenschutz
Karl-Scharnagl-Ring 10
80539 München

Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter <https://www.m-wert.de/datenschutz/>